GIC HOUSING FINANCE LTD.



GICHFL/SEC/2023

06-02-2023

To,
The Listing Department,
The BSE Limited,
P.J.Towers, Dalal Street, Fort,
Mumbai - 400 001.

Scrip Code(s)

Equity - 511676 **NCD -** 973005, 973115, 973854, 973866 **CP -** 723966, 724174, 724201

Dear Sir,

<u>Sub: Newspaper Publication of Standalone and Consolidated Unaudited Financial</u>
Results for Third Quarter and Nine Months ended on 31st December, 2022.

Pursuant to Regulation 47 & 52(8) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, please find enclosed copies of newspaper publication of Standalone and Consolidated Unaudited Financial Results for Third Quarter and Nine months ended on 31st December, 2022. The advertisements were published in Financial Express (English) and Loksatta (Marathi) on 04.02.2023.

A copy of the same is being placed on the website of the Company www.gichfindia.com

This is for your information and record purpose.

Thanking you,

Yours faithfully,

Nutan Singh Group Head & Company Secretary

Encl.: a/a

Regd. Office: National Insurance Building, 6th Floor, 14, Jamshedji Tata Road, Churchgate, Mumbai - 400 020. CIN No.: L65922MH1989PLC054583 • Tel.: (022) 4304 1900

Email: corporate@gichfindia.com • Web: www.gichfindia.com

FINANCIAL EXPRESS

DATE - 04/02/2022



GIC HOUSING FINANCE LTD.

YOUR ROAD TO A DREAM HOME

CIN NO. L65922MH1989PLC054583 Regd. Office : 6th Floor, National Insurance Bldg., 14, Jamshedji Tata Road, Churchgate, Mumbai - 400 020. | Website; www.gichfindia.com

STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2022

(₹ in Lakh **Previous** ended (31/12/2022) ended (31/12/2021) year ended (31/03/2022) **PARTICULARS** (31/12/2022) (Reviewed) (Reviewed) (Reviewed) (Audited) Total Income from operations Net Profit/(Loss) for the period (before tax, 115,640 84.149 28.428 29.298 Exceptional and/or Extraordinary items) 8,821 21,228 9,799 23,040 Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items) 8,821 21,228 9,799 23,040 Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) Total Comprehensive Income for the period 16,091 7,653 17,357 6,541 India Comprehensive microfile for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]
Paid up Equity Share Capital (Face value ₹ 10/-)
Reserves as at 31st March (Audited)
Securities Premium Account 17,454 5,385 5.385 5,385 5,385 145,694 11,699 151,082 145,694 11,699 151,082 130,394 11,699 145,694 11,699 Net Worth (Audited)
Paid up Debt capital/Outstanding Debt
Outstanding Redeemable Preference Shares 151,082 135,782 949,913 949,913 1,044,380 1,034,748 Debt Equity Ratio Earning Per Share (EPS) on Face Value ₹ 10/-5.76 5.76 7.15 6.85 (a) Basic 12.15 29.88 32.23 (b) Diluted 12:15 29.88 14.21 32.23 Not Annualised Not Annualised Not Annualised Capital Redemption Reserve Debenture Redemption Reserve Debt Service Coverage Ratio Not Applicable Not Applicable

- (a) The above is an extract of the detailed format of unaudited standalone financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2022 filed with National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited under Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited standalone financial results are available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: https://www.nseindia.com), BSE Limited website (URL: https://www.bseindia.com) and on the website of the Company (URL: https://www.gichfindia.com).
- Company (URL: https://www.gichfindia.com). In compliance with Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the above unaudited standalone financial results for quarter and nine months ended December 31, 2022 have been reviewed and recommended by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their meeting held on February 02, 2023 and have been subjected to reviewed by the statutory auditors of the Company.
- For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: https://www.nseindia.com), BSE Limited website (URL: https://www.bseindia.com)
- (d) There are no changes in the accounting policies for the quarter and nine months ended December 31, 2022 and there is no impact on net profit/loss, total comprehensive income or any other relevant financial item.

 (e) Figures for the previous year have been regrouped wherever necessary.

STATEMENT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2022

(₹ in Lakh)

Sr. No	PARTICULARS	Quarter ended (31/12/2022)	Year to Date (31/12/2022)	Quarter ended (31/12/2021)	Previous year ended (31/03/2022)
		(Reviewed)	(Reviewed)	(Reviewed)	(Audited)
1	Total Income from operations	28,429	84,150	29,298	115,640
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax,		Mark Control	Section 1988	On the second
	Exceptional and/or Extraordinary items)	8,824	21,229	9,796	23,034
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax			ENGLISH SHOW	and the Late of
	(after Exceptional and/or Extraordinary Items)	8,824	21,229	9,796	23,034
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax		410000000000000000000000000000000000000	100-500-2006-11	
	(after Exceptional and/or Extraordinary items)	6,544	16,092	7,650	17,351
5	Total Comprehensive Income for the period				
T. W.	[Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax)				
	and Other Comprehensive Income (after tax)]	6,507	16,116	7,604	17,448
6	Paid up Equity Share Capital (Face value ₹ 10/-)	5,385	. 5,385	5,385	5,385
7	Reserves as at 31st March (Audited)	145,688	145,688	CONTRACTOR *	145,688
8	Securities Premium Account	11,699	11,699	11,699	11,699
9	Net Worth (Audited)	151,076	151,076		151,076
10	Paid up Debt capital/Outstanding Debt	949,913	949,913	1,044,380	1,034,748
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	*-		
12	Debt Equity Ratio	5.77	5.77	7.15	6.85
13	Earning Per Share (EPS) on Face Value ₹ 10/-				
	(a) Basic	- 12.15		14.21	32.22
	(b) Diluted	12.15	29.88	14.21	32.22
100		Not Annualised	Not Annualised	Not Annualised	Annualised
14	Capital Redemption Reserve		interest in the	-	-
15	Debenture Redemption Reserve	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
16	Debt Service Coverage Ratio •	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
17	Interest Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable

- Notes:

 (a) The above is an extract of the detailed format of unaudited consolidated financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2022 filed with National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited under Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited consolidated financial results are available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: https://www.nseindia.com), BSE Limited website (URL: https://www.bseindia.com) and on the website of the Company (URL: https://www.gichfindia.com).

 (b) In compliance with Regulation 33 and Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the above unaudited consolidated financial results for quarter and nine months ended December 31, 2022 have been reviewed and recommended by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their meeting held on February 02, 2023 and have been subjected to reviewed by the statutory auditors of the Company.
- The Company.

 For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the National Stock Exchange of India Ltd. website (URL: https://www.nseindia.com), BSE Limited website (URL: https://www.bseindia.com)
- (d) There are no changes in the accounting policies for the quarter and nine months ended December 31, 2022 and there is no impact on net profit/loss, total comprehensive income or any other relevant financial item.
 (e) Figures for the previous year have been regrouped wherever necessary.

For and on behalf of the Board Sd/-Paul Lobo Managing Director & CEO DIN No: 09787223



जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि.

स्वप्नातील घराकडे जाण्याचा तुमचा रस्ता

^{विराजते} सीआयएन क्र.: एल६५९२२एमएच१९८९पीएलसी०५४५८३ नों. कार्यालय : ६ वा मजला, नॅशनल इन्शुरन्स बिल्डिंग, १४, जमशेदजी टाटा रोड, चर्चगेट, मुंबई – ४०० ०२०. वेबसाईट : www.gichfindia.com

३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यासाठी अलिप्त अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

(रु. लाखात)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही (३१/१२/२०२२)	तारखेपर्यंत वर्ष (३१/१२/२०२२)	संपलेली तिमाही (३१/१२/२०२१)	संपलेले मागील वर्ष (३१/०३/२०२२)
		(पुनर्विलोकित)	(पुनर्विलोकित)	(पुनर्विलोकित)	(लेखापरीक्षित)
٤.	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	२८,४२८	८४,१४९	२९,२९८	११५,६४०
2.	कालावधीकरीता निव्वळ नफा/(तोटा), (कर अपवादात्मक आणि/किंवा		et justice and the		914
	अनन्य साधारण बाबीपूर्व)	6,628	२१,२२८	9,699	२३,०४०
3.	करपूर्व कालावधीकरीता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा				100
	अनन्यसाधारण बाबी पश्चात)	6,678	२१,२२८	9,699	23,080
8.	करपश्चात कालावधीकरीता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक				A Property of the same
	आणि/किंवा अन्यसाधारण बाबी पश्चात)	६,५४१	१६,०९१	७,६५३	१७,३५७
4.	कालावधीकरीता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरीता नफा/(तोटा)				100
	(करपश्चात) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) धरून)	६,५०४	१६,११५	७,६०७	१७,४५४
ξ.	भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मुल्य रु. १०/-)	4,364	4,364	५,३८५	५,३८५
9.	३१ मार्च रोजीस राखीव (लेखापरिक्षित)	१४५,६९४	१४५,६९४	१३०,३९४	१४५,६९४
٤.	सिक्युरिटीज प्रिमियम अकाऊंट	११,६९९	११,६९९	११,६९९	११,६९९
9.	नेटवर्थ (लेखापरिक्षित)	१५१,०८२	१५१,०८२	१३५,७८२	१५१,०८२
80.	पेड अप डेब्ट कॅपिटल/आऊटस्टॅडिंग डेब्ट	989,983	989,983	१,०४४,३८०	१,०३४,७४८
88.	आऊटस्टॅडिंग रिडिमेबल प्रेफरन्स शेअर्स	-	_	-	-
82.	डेब्ट इक्विटी रेशो	५.७६	५.७६	6.84	E.64
83.	दर्शनी मुल्य रु. १०/- वरील प्रती समभाग प्राप्ती (ईपीएस)	Destroyen Control			
	(ए) मूलभूत -	१२.१५	29.66	88.28	32.23
	(बी) सौम्यिकृत -	१२.१५	33.25	88.28	\$2.23
		अवार्षिककृत	अवार्षिककृत	अवार्षिककृत	वार्षिककृत
88.	कॅपिटल रिडम्पशन रिझर्व्ह	and the second of the	PACE OF L		15 14 14 14 14 14
94.	डिबेंचर रिडम्पशन रिझर्व्ह	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	ं प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही
१६.	डेब्ट सर्व्हिस कव्हरेज रेशो	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही
80.	इंटरेस्ट सर्व्हिस कव्हरेज रेशो	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही

- (ए) सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेखुलेशन्स, २०१५ च्या रेखुलेशन ३३ आणि रेखुलेशन ५२ अन्वये नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑक् इंडिया लिमिटेड आणि बीएसई लिमिटेड कडे सादर केलेल्या ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेली तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी अलेखापरिक्षित अलिप्त वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. अलेखापरिक्षित अलिप्त वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लि. ची वेबसाईट (युआरएल:https://www.nseindia.com) बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट (युआरएल: https://www.bseindia.com) आणि कंपनीची वेबसाईट (युआरएल:https://www.gichfindia.com) वर उपलब्ध आहे.
- (वी) सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेखुलेशन्स, २०१५ च्या रेखुलेशन ३३ आणि रेखुलेशन ५२ च्या अनुपालनात ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी वरील अलेखापरिक्षित अलिप्त वित्तीय निष्कर्षांचे लेखापरीक्षण सिमतीने पुनर्विलोकन करून शिफारस केली आणि त्यानंतर ०२ फेब्रुवारी, २०२३ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत संचालक मंडळाने मंजुरी दिली व ते कंपनीच्या वैधानिक लेखापरीक्षकांनी पुनर्विलोकन करण्या अधीन होते.
- (सी) लिस्टींग रेयुलेशन्स च्या रेयुलेशन ५२(४) मध्ये उक्लेख केलेल्या अन्य बार्बीसाठी अनुपंगिक माहिती देण्यांत आलेली असून नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिय लि. ची वेबसाईट (युआरएल: https://www.nseindia.com), बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट (युआरएल: https://www.bseindia.com) वर उपलब्ध आहे.
- (डी) ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी लेखा धोरणांमध्ये कोणतेही बदल नाहीत आणि निव्बळ नफा/तोटा, एकूण सर्वसमावेशक उत्प किंवा अन्य कोणत्याही संबंधित वित्तीय बार्बीवर कोणताही परिणाम नाही.
- मागील वर्षांची आकडेवारी आवश्यक तेथे पुनर्गठीत करण्यात आली आहे.

३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यासाठी एकत्रित अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

(रु. लाखात)

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही (३१/१२/२०२२)	तारखेपर्यंत वर्षः (३१/१२/२०२२)	संपलेली तिमाही (३१/१२/२०२१)	संपलेले मागील वर्ष (३१/०३/२०२२)
		(पुनर्विलोकित)	(पुनर्विलोकित)	(पुनर्विलोकित)	(लेखापरीक्षित)
۶. २.	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न कालावधीकरीता निञ्चळ नफा/(तोटा), (कर अपवादात्मक आणि/किंवा	२८,४२९	८४,१५०	२९,२९८	११५,६४०
n.	अनन्य साधारण बाबीपूर्व) करपूर्व कालावधीकरीता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा	८,८२४	२१,२२९	९,७९६	२३,०३४
٧.	अनन्यसाधारण बाबी पश्चात) करपश्चात कालावधीकरीता निञ्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक	८,८२४	२१,२२९	९,७९६	23,038
ч.	आणि/किंवा अन्यसाधारण बाबी पश्चात) कालावधीकरीता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरीता नफा/(तोटा)	६,५ ४४	१६,०९२	७,६५०	१७,३५१
	(करपश्चात) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करपश्चात) धरून)	६,५०७	१६,११६	9.408	१७,४४८
ξ.	भरणा झालेले समभाग भांडवल (दर्शनी मुल्य रु. १०/-)	4,364	4,324	4,364	4,364
9 .	३१ मार्च रोजीस राखीव (लेखापरिक्षित)	१४५,६८८	१४५,६८८	parties are described a	१४५,६८८
6.	सिक्युरिटीज प्रिमियम अकाऊंट	११,६९९	११,६९९	88,688	११,६९९
٩.	नेटवर्थ (लेखापरिक्षित)	१५१,०७६			१५१,०७६
80.	पेड अप डेब्ट कॅपिटल/आऊटस्टॅडिंग डेब्ट	989,983	989,983	१,०४४,३८०	१,०३४,७४८
११.	आऊटस्टॅंडिंग रिडिमेबल प्रेफरन्स शेअर्स	-	-	-	_
१२. १३.	डेब्ट इक्विटी रेशो दर्शनी मुल्य रु. १०/- वरील प्रतीसमभाग प्राप्ती (ईपीएस)	4.00	ધ.૭૭	७.१५	E. 64
	(ए) मूलभूत -	१२.१५	29.66	88.88	32.22
	(बी) सौम्यिकृत -	१२.१५	25.29	88.28	\$2.22
		अवार्षिककृत	अवार्षिककृत	अवार्षिककृत	वार्षिककृत
38.	कॅपिटल रिडम्पशन रिझर्व्ह	-			- 101975
84.	डिबेंचर रिडम्पशन रिझर्व्ह	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही
१६.	डेब्ट सर्व्हिस कव्हरेज रेशो	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही
80.	इंटरेस्ट सर्व्हिंस कव्हरेज रेशो	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही	प्रयोज्य नाही

- टिपा:

 (ए) सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ आणि रेग्युलेशन ५२ अन्वये नॅशनल स्टॉक एक्स्वेज ऑफ इंडिया लिमिटेड आणि बीएसई लिमिटेड के सादर केलेल्या ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संग्लेली तिमाही आणि नक महिन्यासाठी अलेखापरिक्षित एकप्रित वित्तीय निष्कषांच्या तपशिलवार विवरणणावा वरील एक उतारा आहे. अलेखापरिक्षित एकप्रित वित्तीय निष्कषांच्या तपशिलवार विवरणणावा वरील एक उतारा आहे. अलेखापरिक्षित एकप्रित वित्तीय निष्कषांचे संपूर्ण विवरण नॅशनल स्टॉक एक्स्वेज ऑफ इंडिया लि. ची वेबसाईट (युआरएल: https://www.bseindia.com) आणि कंपनीची वेबसाईट (युआरएल: https://www.bseindia.com) वर उपलब्ध आहे.

 (बी) सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अर्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ आणि रेग्युलेशन ५२ च्या अनुपालनात ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नक महिन्यांसाठी वरील अलेखारिक्ष रुक्तित वित्तीय निष्कर्यों लेखापरिक्षण समितीन पूर्विलोकन करूल शिकारस केली आणि त्यानंतर ०२ फेब्रुवारी, २०२३ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत संचालक मंडकाने मंत्रपी दिली व ते कंपनीच्या वैधानिक लेखापरिक्षकांनी पूर्विलोकन करण्या अधीन होते.

 (सी) लिस्टिंग रेग्युलेशन्स च्या रेग्युलेशन्स ५२(४) मध्ये उद्धेख केलेल्या अन्य वार्बीसाठी अनुपणिक माहिती देण्यांत आलेली असून नंशनल स्टॉक एक्सवेज ऑफ इंडिया लि. ची वेबसाईट (युआरएल: https://www.bseindia.com) वर उपलब्ध आहे.

 (इं) ३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नक महित्यासाठी लेखा धोरणामध्ये कोणतेही बदल नाहीत आणि निव्वळनफा/तोटा, एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न किंवा अन्य कोणत्याही संबंधित वित्तीय बार्बीवर कोणा साठी सन्ती ।

पॉल लोबो

दिनांक: ०२ फेब्रुवारी, २०२३

ठिकाण: मंबर्ड

व्यवस्थापकीय संचालक आणि सीईओ डीआयएन नं. ०९७८७२२३